

Α) ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΣΟΔΩΝ 2024

ΚΑΤΗΓ ΟΡΙΑ	ΚΕΦΑ ΛΑΙΑ	ΑΡΘΡΑ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΡΟΥΠΟΛΟ- ΓΙΣΘΕΝΤΑ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙ- ΗΘΕΝΤΑ
I			ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	171.547,92	171.005,55
	A		Έσοδα Ακινήτων		
		1	Μισθώματα αστικών ακινήτων	164.347,92	164.941,41
	B		Έσοδα Καταθέσεων		
		1	Τόκοι λογαριασμών καταθέσεων	200	167,04
	Γ		Λοιπά Έσοδα		
		1	Κρατήσεις υπέρ τρίτων (Χαρτόσημο & ΟΓΑ, κ.λ.π)	7.000	5.897,10
II			ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ	59.971,08	1.412,46
	A		Έσοδα ακινήτων		
		1	Οφειλόμενα ενοίκια	59.971,08	1.045,79
	B		Λοιπά έσοδα		
		1	Κοινόχρηστα 3 ^{ου} ορόφου	-	312,67
		2	Επιστροφή ποσού αμοιβής από επιχειρηματική δραστηριότητα	-	54
			ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ	231.519	172.418,01
			Περίσσευμα προηγούμενης χρήσης	240.208,95	285.033,07
			ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	471.727,95	457.451,08

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΟΔΩΝ 2024

ΚΑΤΗΓ ΟΡΙΑ	ΚΕΦΑ ΛΑΙΑ	ΑΡΘΡΑ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΡΟΥΠΟΛΟ- ΓΙΣΘΕΝΤΑ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙ- ΗΘΕΝΤΑ
I			ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	196.750	120.720,39
	A		Έξοδα διοίκησης και διαχείρισης περιουσίας	45.650	26.051,45
		1	Μισθοί προσωπικού	19.700	19.687,50
		2	Υποχρεώσεις βάση διαθήκης (ισόβια πρόσοδος)	2.200	2.200
		3	Αμοιβή πληρεξούσιου δικηγόρου και δικαστικά έξοδα	10.000	-
		4	Γραφική ύλη – Είδη εκτύπωσης, φωτ/κό (γραφίτης, μελάνι κλπ)	250	106,84
		5	Φωτισμός - Νερό	400	252,55
		6	Καθαριότητα γραφείου - Κοινόχρηστων χώρων - Ταράτσας και αποθηκών	700	595,20
		7	Τηλεφωνία – Ίντερνετ - Αλληλογραφία	500	347,62
		8	Είδη καθαριότητας και φωτισμού	200	69,07
		9	Δημοσιεύσεις	400	-
		10	Προμήθεια μηχ/των γραφείου (εκτυπωτής - σαρωτής)	300	-
		11	Συντήρηση μηχ/των γραφείου	300	-
		12	Οδοιπορικά μέλους Δ.Σ.	1.000	-
		13	Πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης	300	-
		14	Εκτίμηση μισθωτικής αξίας ακινήτων	400	-
		15	Ορκωτός ελεγκτής	3.000	2.480
		16	Διάφορα άλλα έξοδα διοίκησης και διαχείρισης	6.000	312,67
	B		Συντήρηση Περιουσίας	18.500	2.667,27
		1	Συντήρηση - Αντικατάσταση ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων - Τοποθέτηση νέου πίνακα	2.000	-
		2	Συντήρηση - Αντικατάσταση υδραυλικών εγκαταστάσεων	2.000	-
		3	Ασφάλιση κτηρίου	500	435,27
		4	Προμήθεια επίπλων - Αρχαιοθήκη	500	-
		5	Βάψιμο – Μόνωση κτηρίου	5.000	-
		6	Ανακαίνιση εισόδου κτηρίου	4.000	-
		7	Διάφορα άλλα έξοδα συντήρησης	4.500	2.232

	Γ		Εκτέλεση κοινωφελών σκοπών	71.100	46.542
		1	Χορήγηση υποτροφιών (9x300€x10 μ.)	27.000	22.200
		2	Χορήγηση 6 νέων υποτροφιών 2023-2024 (6x300€x14 μ.)	25.200	24.000
		3	Προκήρυξη 6 νέων υποτροφιών 2024-2025 (6x300€x10 μ.)	18.000	-
		4	Αποζημίωση Επιτροπών	900	342
	Δ		Λοιπά Έξοδα	61.500	45.459,67
		1	Απόδοση κρατήσεων (Χαρτόσημο & ΟΓΑ, κ.λ.π)	7.000	5.861,51
		2	Ασφαλιστικές εισφορές	6.000	4.408,34
		3	Φόροι - Τέλη - Δικαιώματα - ΕΝΦΙΑ - Εισφορές υπέρ τρίτων - Φόρος εισοδήματος - Δημοτικοί φόροι κ.λπ	48.000	35.160,92
		4	Κρατήσεις τράπεζας - Εμβάσματα κ.λπ	500	28,90
II			ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ	42.870	-
	A		Έξοδα ακινήτων		
		1	Εγγυήσεις μισθωμάτων	42.870	-
			ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ	239.620	120.720,39

Έτσι:

	Υπόλοιπο 2023	285.033,07€
	Έσοδα 2024	172.418,01€
	Σύνολο εσόδων 2024	457.451,08€
	Έξοδα 2024	120.720,39€
	Σύνολο 2024	336.730,69€
Κατατιθέμενο :	α) Τράπεζα Αττικής (πρώην Παγκρήτια Τράπεζα) προθεσμιακό λογ/σμό (αριθ. λ/σμού : 30000226070-4)	56.470,45€
	β) Τράπεζα Πειραιώς λογ/σμό ταμειοτηρίου (αριθ. λ/σμού : 6157-010240-181)	280.260,24€
	Σύνολο κατατιθέμενο	336.730,69€

B) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ισολογισμός έτους 2024 έχεις ως κατωτέρω, σύμφωνα με την αντικειμενική εκτίμηση των ακινήτων και τις τραπεζικές καταθέσεις:

Πίνακας Ισολογισμού 2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
ΑΚΙΝΗΤΑ	1.804.113,72€	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	2.140.844,41€
ΤΡΑΠΕΖΙΚΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ	336.730,69€		
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.140.844,41€	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	2.140.844,41€

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
Ο Αρχιεπίσκοπος

Η Γραμματέας

Ο Κρήτης Ευγένιος

Παπάζογλου Έφη